A.2 最高投标限价封面

光武镇李庙王村党群服务中心改造提升项目工程

最高投标限价

招　标　人：_____

（单位盖章）

造价咨询人：_____

（单位盖章）

2025年05月18日

B.2 最高投标限价扉页

光武镇李庙王村党群服务中心改造提升项目工程

最高投标限价

最高投标限价（小写）：302277.96

（大写）：叁拾万贰仟贰佰柒拾柒元玖角陆分

招　标　人：　　造价咨询人：

（单位盖章）　　（单位资质专用章）

法定代表人或其授权人：　　法定代表人或其授权人：

（签字或盖章）　　（签字或盖章）

编　制　人：　　复　核　人：

（造价人员签字盖专用章）　　（造价工程师签字盖专用章）

编 制 时 间：2025年05月18日　　复 核 时 间：2025年05月18日

D.1 建设项目最高投标限价汇总表

工程名称：光武镇李庙王村党群服务中心改造提升项目

序号	单项工程名称	金额(元)	其中：（元）	
			暂估价	不可竞争费
1	光武镇李庙王村党群服务中心改造提升项目	302277.96		8050.92
合计		302277.96		8050.92

测评合格编号:2021JS-02【新点造价软件V10.0安徽版】

说明：本表适用于建设项目最高投标限价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的材料、设备暂估价和专业工程暂估价。

D.2 单项工程最高投标限价汇总表

工程名称：光武镇李庙王村党群服务中心改造提升项目

序号	单位工程名称	金额(元)	其中：（元）	
			暂估价	不可竞争费
1	光武镇李庙王村党群服务中心改造提升项目	302277.96		8050.92
合计		302277.96		8050.92

测评合格编号:2021JS-02【新点造价软件V10.0安徽版】

说明：本表适用于单项工程最高投标限价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的材料、设备暂估价和专业工程暂估价。

D.3 单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：光武镇李庙王村党群服务中心改造提升项目　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：材料、设备暂估价（元）
1	分部分项工程费	266848.74	
2	措施项目费	2419.57	
2.1	夜间施工增加费	195.13	
2.2	二次搬运费	390.25	
2.3	冬雨季施工增加费	312.20	
2.4	已完工程及设备保护费	39.03	
2.5	工程定位复测费	390.25	
2.6	非夜间施工照明费	156.10	
2.7	临时保护设施费	78.05	
2.8	赶工措施费	858.56	
3	不可竞争费	8050.92	
3.1	安全文明施工费	8050.92	
3.2	环境保护税		
4	其他项目		
4.1	暂列金额		
4.2	专业工程暂估价		
4.3	计日工		
4.4	总承包服务费		
5	税金	24958.73	
工程造价=1+2+3+4+5		302277.96	

测评合格编号:2021JS-02【新点造价软件V10.0安徽版】

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：光武镇李庙王村党群服务中心改造提升项目　　标段：　　第1页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
1	011601001001	砖砌体拆除	1、拆除墙体	m3	5.220	105.10	548.62	292.32	100.95	
2	011601001002	窗户改门	1、原有窗户洞改为门洞并扩大 2、含门洞修补粉口	项	1.000	200.00	200.00			
3	011610001001	门窗拆除	1、原有老旧门窗全部拆除 2、3、垃圾清运	m2	110.760	12.88	1426.59	953.64	68.67	
4	ZB 010101001001	卫生间蹲便拆除	1、原有卫生间蹲便拆除 2、含原有管道拆除 3、垃圾清运	项	1.000	2500.00	2500.00			
5	ZB 041001001001	拆除路面	1、门前地面破除 2、绿化铲除 3、屋后土方垃圾清理 4、垃圾清运	m2	531.000	14.65	7779.15	3791.34	1932.84	
6	011604002001	立面抹灰层拆除	1、内外墙墙面粉刷层铲除 2、含卫生间墙面	m2	728.220	4.72	3437.20	2446.82		
7	011604003001	天棚抹灰层拆除	1、天棚粉刷层铲除 2、含卫生间	m2	332.000	6.10	2025.20	1440.88		
8	011210006001	新建双面石膏板隔墙	1、骨架、边框材料种类、规格：轻钢龙骨 2、隔板材料品种、规格、品牌、颜色：石膏板隔断 3、木工板基层	m2	43.520	155.74	6777.80	922.19	54.84	
9	ZB 010101001002	封门窗	1、门窗封堵 2、砖砌体封堵	项	1.000	2305.69	2305.69	724.02	36.44	
10	011406001001	抹灰面油漆	1．基层类型：内墙抹灰面 2．油漆品种、刷漆遍数：满刮腻子两遍兼找平，内墙乳胶漆一底两面 3．其他：招标文件、施工规范及相关验收要求	m2	941.340	19.53	18384.37	7455.41	169.44	

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：光武镇李庙王村党群服务中心改造提升项目　　标段：　　第2页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
11	011406001002	抹灰面油漆	1．基层类型：围墙抹灰面 2．油漆品种、刷漆遍数：满刮防水腻子两遍兼找平，外墙乳胶漆两遍 3．其他：招标文件、施工规范及相关验收要求	m2	182.000	28.90	5259.80	1716.26	47.32	
12	WB 011406003001	环氧地坪漆	1、基础清理 2、机器打磨清理 3、刷环氧底漆 4、地面修补 5、批刮环氧沙浆 6、打磨清理 7、批环氧中涂 8、滚涂环氧面漆 9、未尽事宜具体详见招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足验收要求	m2	160.000	87.70	14032.00	2083.20	112.00	
13	ZB 010101001007	围墙仿古瓦	1、墙头增加仿古瓦 2、含所有主辅材	m	20.000	165.00	3300.00			
14	010901001001	屋面树脂瓦	1、基层钢架品种、规格：立柱50mm*30mm*1.5mm厚镀锌钢管，用化学锚栓钢板固定在顶板和梁上。主龙骨架用50mm*30mm*1.5mm厚方管。 2、施工工艺：钢架龙骨，树脂瓦用专业瓦钉固定在钢架上。 3、底面采用铝塑板封底。 4、树脂瓦颜色及规格型号需业主确定同意后方可施工 5、其他：详见招标文件、答疑及相关规范规定要求	m	138.000	185.46	25593.48	2241.12	24.84	

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：光武镇李庙王村党群服务中心改造提升项目　　标段：　　第3页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
15	011406001003	抹灰面油漆	1．基层类型：办公室外墙抹灰面 2．油漆品种、刷漆遍数：满刮防水腻子两遍兼找平，外墙乳胶漆两遍（颜色由业主单位选定） 3．其他：招标文件、施工规范及相关验收要求	m2	400.560	28.90	11576.18	3777.28	104.15	
16	040203007001	屋后水泥混凝土	1、基础压实 2、15cmC25混凝土面层 3、满足业主及验收 要求	m2	20.000	85.92	1718.40	177.80	29.00	
17	010802001001	金属门	1．门代号及洞口尺寸：金属钢木门 2．五金品种、规格：包含执手锁、等优质五金配件齐全 3．其他：详见招标文件、施工规范及相关验收要求	m2	20.800	482.58	10037.66	480.48	19.97	
18	010802001002	金属门	1．门代号及洞口尺寸：玻璃门 2．五金品种、规格：包含拉手等优质五金配件齐全 3．其他：详见招标文件、施工规范及相关验收要求	m2	5.200	510.30	2653.56	149.97	5.10	
19	010807001001	金属窗	1．窗代号及洞口尺寸：铝合金推拉窗 2．玻璃品种、厚度：6厚单玻玻璃窗 3．含五金件 4．其他：详见招标文件、施工规范及相关验收要求	m2	68.850	412.87	28426.10	1484.41	66.78	
20	WB 011104009001	木地台	1、会议室地台 2、钢骨架，面层铺设木地板	m2	26.880	467.96	12578.76	1133.26	246.22	

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：光武镇李庙王村党群服务中心改造提升项目　　标段：　　第4页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
21	ZB 010101001006	会议室夹山改梁	1、原房屋拆除中间隔墙后，夹山改梁； 2、完成本项工程所有内容，满足业主使用要求。	项	1.000	8500.00	8500.00			
22	WB 011501001001	服务大厅柜台	1、服务大厅柜台 2、大理石台面 3、其他：详见招标文件、施工规范及相关验收要求	m	8.000	1277.10	10216.80	846.72	24.00	
23	ZB 010101001008	服务大厅背景装饰	1、服务大厅装饰标语制作安装“为人民服务”。 2、含所有主辅材	项	1.000	3500.00	3500.00			
24	WB 011501001002	柜体	1、定制实木档案柜 2、其他：详见招标文件、施工规范及相关验收要求	m	4.000	1128.49	4513.96	705.60	20.00	
25	WB 011501001003	柜体	1、定制实木地柜 2、其他：详见招标文件、施工规范及相关验收要求	m	7.500	677.10	5078.25	793.80	22.50	
26	WB 011302005001	天棚面层	1、服务大厅吊顶 2、满足业主使用要求	m2	21.760	179.02	3895.48	435.85	7.62	
27	ZB 010101001003	水电改造	1、办公区强弱电改造 2、卫生间给排水改造 3、满足业主使用要求	项	1.000	15365.00	15365.00			

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：光武镇李庙王村党群服务中心改造提升项目　　标段：　　第5页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
28	031004003001	洗脸盆	1、名称：台式洗脸盆 2、材质：陶瓷 3、附件名称、数量：含配套龙头、角阀及附件等 4、详见图集：/ 5、 ：具体详见招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足验收要求	组	2.000	653.61	1307.22	73.44		
29	031004006001	大便器	1、名称：蹲便器（自带水封） 2、材质：陶瓷 3、附件名称、数量：含配套冲洗阀及附件等 4、详见图集：/ 5、具体详见招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足验收要求	套	6.000	478.88	2873.28	210.00		
30	031004007001	小便器	1、名称：自闭式小便器（自带水封） 2、材质：陶瓷 3、附件名称、数量：含配套感应器及附件等 4、参见图集：/ 5、具体详见招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足验收要求	组	2.000	337.03	674.06	39.68		
31	011210005001	成品隔断	1、部位：卫生间 2、隔断材料品种、规格、颜色：复合树脂隔断板，1.8m高 3、配件品种、规格：优质五金配件 4、其他：未尽事宜详见招标文件、政府相关文件、规范等其它资料,满足验收要求。	m2	11.520	159.73	1840.09	193.54	3.46	

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：光武镇李庙王村党群服务中心改造提升项目　　标段：　　第6页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
32	ZB 040101001003	办公桌椅	1、成品办公桌椅 2、满足业主使用要求	套	9.000	1200.00	10800.00			
33	ZB 040101001004	办公椅	1、成品办公桌椅 2、满足业主使用要求	把	25.000	260.00	6500.00			
34	ZB 010101001004	会议室音响	1、成品会议室音响含话筒 2、满足业主使用要求	套	1.000	2800.00	2800.00			
35	ZB 010101001005	会议室装饰	1、会议室背景装饰 2、包含党旗、入党誓词展板等 3、满足使用要求	项	1.000	1500.00	1500.00			
36	010902001001	屋面防水维修	1、卷材品种、规格、厚度：3mm厚两层SBS改性沥青防水卷材（自带保护层）， 2、刷基层处理剂一遍 3、其他：满足业主要求及相关技术规范	m2	202.400	66.06	13370.54	1360.13		
37	ZB 010101001009	不锈钢旗杆	1、旗帜不锈钢伸缩旗杆	面	10.000	146.00	1460.00			
38	ZB 010101001010	党徽	1、铸铝党徽，尺寸：75cm	个	1.000	300.00	300.00			
39	ZB 010101001011	入党誓词	1、雕刻鎏金亚格力入党誓词.尺寸：150*80	块	1.000	450.00	450.00			
40	ZB 010101001012	为人民服务	1、雕刻鎏金亚格力入党誓词.尺寸：0.7m，为人民服务5个字	块	1.000	850.00	850.00			
41	ZB 010101001014	党员权利义务誓词	1、雕刻板党员权利与义务誓词，尺寸：350*130	块	1.000	850.00	850.00			
42	ZB 010101001015	党员六项制度	1、雕刻板党员六项制度，尺寸：370*130	块	1.000	900.00	900.00			
43	ZB 010101001016	铝塑板底板	1、会议室及党群服务中心墙面铝塑板底板	m2	38.290	150.00	5743.50			

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：光武镇李庙王村党群服务中心改造提升项目　　标段：　　第7页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
44	ZB 010101001017	雕刻字	1、“光武镇李庙王村新时代文明实践站，光武镇李庙王村党群服务中心”29个雕刻字，尺寸：0.5m	项	1.000	1300.00	1300.00			
45	ZB 010101001018	不锈钢标牌	1、不锈钢标牌 2、尺寸：200*0.3	块	4.000	240.00	960.00			
46	ZB 010101001019	不锈钢标牌	1、民兵连不锈钢标牌 2、尺寸：60*40	块	1.000	100.00	100.00			
47	ZB 010101001020	科室牌	1、铝合金科室牌	块	8.000	30.00	240.00			
48	ZB 010101001013	电子屏安装	1、电子屏安装 2、含布线等所有工作内容。	项	1.000	400.00	400.00			

附录F 措施项目清单与计价表

工程名称：光武镇李庙王村党群服务中心改造提升项目　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1	JC-01	夜间施工增加费	39025.30	0.500	195.13
2	JC-02	二次搬运费	39025.30	1.000	390.25
3	JC-03	冬雨季施工增加费	39025.30	0.800	312.20
4	JC-04	已完工程及设备保护费	39025.30	0.100	39.03
5	JC-05	工程定位复测费	39025.30	1.000	390.25
6	JC-06	非夜间施工照明费	39025.30	0.400	156.10
7	JC-07	临时保护设施费	39025.30	0.200	78.05
8	JC-08	赶工措施费	39025.30	2.200	858.56
合　计					2419.57

附录G 不可竞争项目清单与计价表

工程名称：光武镇李庙王村党群服务中心改造提升项目　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基数	费率（%）	金额（元）
1	JF-01	环境保护费	39025.30	3.280	1280.03
2	JF-02	文明施工费	39025.30	5.120	1998.10
3	JF-03	安全施工费	39025.30	4.130	1611.74
4	JF-04	临时设施费	39025.30	8.100	3161.05
5	JF-05	环境保护税	0		
合　计					8050.92

测评合格编号:2021JS-02【新点造价软件V10.0安徽版】

H.1 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：光武镇李庙王村党群服务中心改造提升项目　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目名称	金额(元)
1	暂列金额	
2	专业工程暂估价	
3	计日工	
4	总承包服务费	
合　计		

附录I 税金计价表

工程名称：光武镇李庙王村党群服务中心改造提升项目　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程费+措施项目费+不可竞争费+其他项目费	277319.23	9.000	24958.73
合　计					24958.73